

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ Lascu Ion

Vând teren agricol situat în extravilanul com. Chirnoieni , în suprafață de 1,00(ha), la prețul de 34.482(treizecisépatrudemiipatrusuteoptzecisidoi)lei⁽²⁾.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință (**)	Obs.
Se completează de către vânzător	Chirnoieni	1,00	103502	103502		A/43/1 3/13/2	arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/ Împuternicit,

Ionescu Marius

(nume și prenume în clar)

Semnătura

Data 21.09.2021

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 12/1 din 21.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 12/21.09.2021 depuse de LASCU ION in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	LASCU ION	JUD CONSTANTA

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC MARION PREST SRL	JUD. CONSTANTA

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MIHALCEA DANIELA, MANOIU MARIA, LASCU D. ION	JUD. CONSTANTA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora


Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		


 Primar,
 MANTA GHEORGHE
 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S.

Secretar primarie,
 DAN CLAUDIA
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 12/2 din 21.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **LASCU ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **JUD CONSTANTA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 21.09.2021, depusa de **LASCU ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 (ha), nr. cadastral 103502, nr. carte funciara 103502, nr. tarla, nr. parcela **A 43/13/13/2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **34482** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,

.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 12/3 din 21.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC MARION PREST SRL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **JUD. CONSTANTA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 12 din data de **21.09.2021**, depusa de **LASCU ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 (ha), nr. cadastral 103502, nr. carte funciara 103502, nr. tarla, nr. parcela **A 43/13/13/2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **34482** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 12/4 din 21.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MIHALCEA DANIELA, MANOIU MARIA, LASCU D. ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **JUD. CONSTANTA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 12 din data de **21.09.2021**, depusa de **LASCU ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 (ha), nr. cadastral 103502, nr. carte funciara 103502, nr. tarla, nr. parcela **A 43/13/13/2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **34482** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul CONSTANTA (*)	Registrul de evidenta Nr. 12/5 din 21.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI (*)	

Încheiat astăzi 21.09.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **LASCU ION**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **OLTINICEANU DOINA FLORICA**, în cadrul primăriei comunei **CHIRNOGENI**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr. /, a primarului **CHIRNOGENI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014-privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 12/21.09.2021, am procedat, astăzi, 21.09.2021, orele 15:13, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **CHIRNOGENI**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **LASCU ION**, pentru suprafața de 1 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **LASCU ION** nr.12/2/21.09.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **LASCU ION**
- Notificarea preemtorului **SC MARION PREST SRL** nr.12/3/21.09.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **LASCU ION**
- Notificarea preemtorului **MIHALCEA DANIELA, MANOIU MARIA, LASCU D. ION** nr.12/4/21.09.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **LASCU ION**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **CHIRNOGENI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **CONSTANTA** și Agenției Domeniilor Statului.

Functie: persoana desemnata

Nume și prenume: **OLTINICEANU DOINA FLORICA**

Semnatura

l l

