

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> Lascu Anghelina având domiciliul în localitatea

- Federica Elena, domiciliata prin  
imputernicit cu procura nr.693/06.08.2010-Ionescu Onita, având adresa de comunicare în  
localitatea Constanța județul/sectorul Constanța,  
tel.

Vând teren agricol situat în extravilanul com. Chirnogeni , în suprafață de 1,6258(ha), la prețul de 55000(cincizeciscicimii)lei<sup>(2)</sup>.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

### Informații privind amplasarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință (**)	Obs.
Se completează de către vânzător  Verificat primărie <sup>(4)</sup>	Chirnogeni	1,6258	104149	104149		A/55/1/ 2/62	arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/ Împuternicit,

Ionescu Onita

(nume și prenume în clar )

Semnătură

Data

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 31/1 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 31/27.01.2022 depuse de LASCU ANGHELINA si FEDERIGA ELENA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC. MARION PREST SERVICE SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	A 55/1/2/61	jud. Constanta
2.	A 55/1/2/63	jud Constanta

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

// // Primar

( : iatura)

mnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 31/2 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

#### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC. MARION PREST SERVICE SRL**, CNP/CIF RO10850130 (\*), nr. inregistrare **J13/1785/1998 (\*\*)** in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Constanta, Aleea Daliei, nr. 1, bl. L130, sc. A, et. 2, ap. 8**, codul postal ....., e-mail ....., tel **0745029545**,

Oferta de vanzare nr. 31 din data de 27.01.2022, depusa de **LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6258 (ha), nr. cadastral **104149**, nr. carte funciara **104149**, nr. tarla ....., nr. parcela **A 55/1/2/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 55000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul **CONSTANTA**.

(nume:

(nume:

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 31/3 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 55/1/2/61, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 31 din data de 27.01.2022, depusa de LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6258 (ha), nr. cadastral 104149, nr. carte funciara 104149, nr. tarla ....., nr. parcela A 55/1/2/62, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 55000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

11

(numele

(numele

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 31/4 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 55/1/2/63, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud Constanta, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

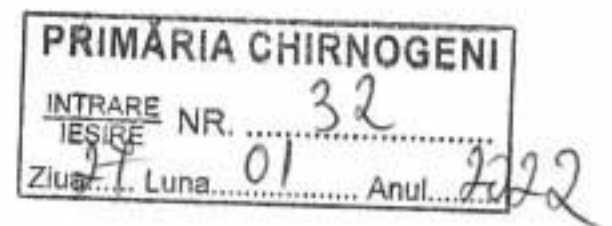
Oferta de vanzare nr. 31 din data de 27.01.2022, depusa de LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6258 (ha), nr. cadastral 104149, nr. carte funciara 104149, nr. tarla ....., nr. parcela A 55/1/2/62, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 55000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

(numel

(numel

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> Lascu Anghelina avand domiciliul

prin  
imputernicit cu procura nr.693/06.08.2010-Ionescu Onita, având adresa de comunicare în localitatea Constanța județul/sectorul Constanța, tel.

Vând teren agricol situat în extravilanul com. Chirnogeni , în suprafață de 0,6242(ha), la prețul de 21628(douazecisiumiisasesutedouazecisiopt)lei<sup>(2)</sup>.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

### Informații privind amplasarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosiță (**)	Obs.
Se completează de către vânzător  Verificat primărie <sup>(4)</sup>	Chirnogeni	0,6242	104141	104141		A/55/1/ 2/78/3	arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/ Împuternicit,

*IONESCU ONITA*

(nume și prenume în clar )

Semnătura

Data

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 32/1 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

## LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 32/27.01.2022 depuse de LASCU ANGHELINA si FEDERIGA ELENA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	S.C. MARION PREST SERVICE S.R.L.	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	A 55/1/2/78/2	
2.	A 55/1/2/78/4	jud. Constanta
		jud. Constanta

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

//

(nu :ura)

(r atura)

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 32/2 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **S.C. MARION PREST SERVICE S.R.L.**, CNP/CIF **RO10850130 (\*)**, nr. inregistrare **J13/1785/1998 (\*\*)** in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **aleea Daliei, nr. 1, bl. L130, sc. A, et. 2, ap. 8**, codul postal ....., e-mail ....., tel **0724512225**,

Oferta de vanzare nr. 32 din data de 27.01.2022, depusa de **LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,6242** (ha), nr. cadastral **104141**, nr. carte funciara **104141**, nr. tarla ....., nr. parcela **A 55/1/2/78/3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **21628** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul **CONSTANTA**.

..  
(numele

Si  
...  
(numele

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 32/3 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 55/1/2/78/2, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 32 din data de 27.01.2022, depusa de LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6242 (ha), nr. cadastral 104141, nr. carte funciara 104141, nr. tarla ....., nr. parcela A 55/1/2/78/3, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 21628 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

...  
(numele s  
Se  
...  
(numele s

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 32/4 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 55/1/2/78/4, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 32 din data de 27.01.2022, depusa de LASCU ANGHELINA; si FEDERIGA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6242 (ha), nr. cadastral 104141, nr. carte funciara 104141, nr. tarla ....., nr. parcela A 55/1/2/78/3, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 21628 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

(numele

..  
(numele

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.